



MESTNA OBČINA
MURSKA SOBOTA

II. OBRAVNAVA

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE MURSKA SOBOTA:

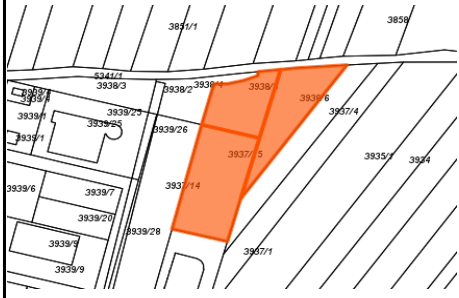

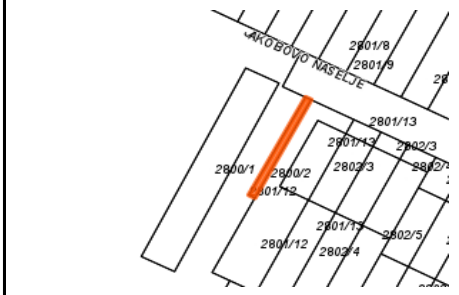

Priloga 1: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine v letu 2021




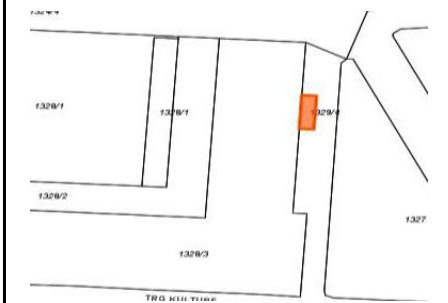
Priloga 2: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine za leto 2021


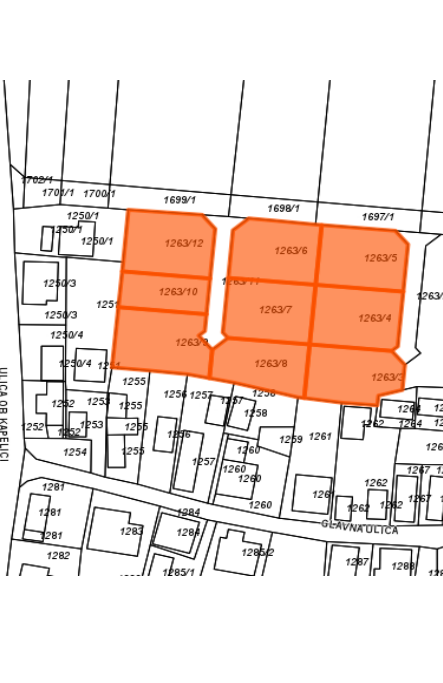
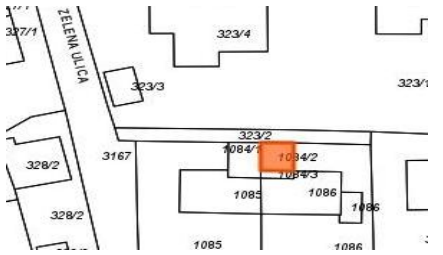
Murska Sobota, 15. februar 2021


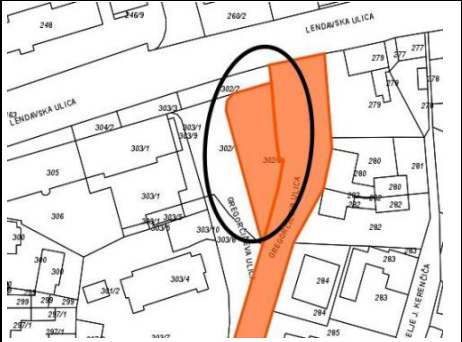
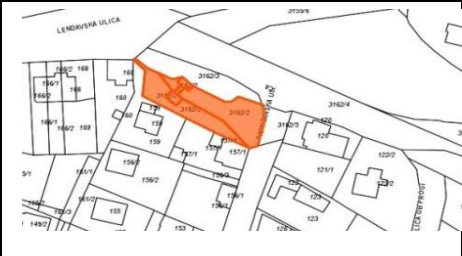

Pripravil: Oddelek za premoženjskopravne zadeve


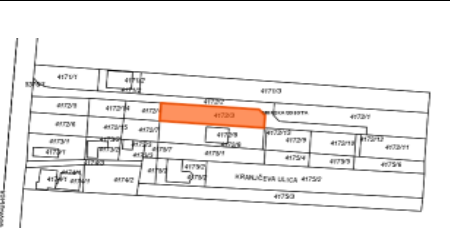



PRILOGA 1: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine v letu 2021

ZEMLJIŠČA										
Zap.št.	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Opis predmeta prodaje – parc.št., kvadratura	Vrsta dejanske rabe /namenske rabe	Samoupravna lokalna skupnost	Opombe	Grafika	Posplošena tržna oziroma orientacijska vrednost nepremičnine			
							Vrednost v EUR/m2	Površina v m2	Vrednost posamezne nepremičnine (EUR)	Vrednost nepremičnin skupaj (EUR)
STAVBNA ZEMLJIŠČA										
1.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3938/5, površine 1447 m2	Travnik	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju Tehnološkega parka v ul. Pleše v Murski Soboti. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		31,00	1.447	44.857,00	186.000,00
2.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3938/6, površine 1822 m2	Travnik	Mestna občina Murska Sobota		31,00	1.822	56.482,00		
3.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3937/15, površine 2730 m2	Travnik / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		31,00	2.730	84.630,00		
4.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3524/39, površine 81 m2	neplodno / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata ob Obrtni ulici v Murski Soboti, ob objektu TP. Občina zemljišči dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		40,00	81	3.240,00	4.000,00
5.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3524/36, površine 19 m2	Funkcionalni objekt /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		40,00	19	760,00		
6.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 2800/2, površine 12 m2	zelenica / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja v Jakobovem naselju v Murski Soboti, kjer je delno že izgrajen objekt (gradnja preko meje). Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		44,30	12	531,60	531,60
7.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1777/3, površine 67 m2	Dvorišče /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			30,00	67	2.010,00	

8.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1779/2, površine 67 m ²	Dvorišče /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na Kuharjevi ulici v Murski Soboti. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		30,00	67	2.010,00	10.920,00
9.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1781/2, površine 78 m ²	Dvorišče /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		30,00	78	2.340,00		
10.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1783/2, površine 80 m ²	Dvorišče /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		30,00	80	2.400,00		
11.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št., 1788/3, površine 72 m ²	Dvorišče /stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		30,00	72	2.160,00		
12.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3809/20, površine 506 m ²	Zelenica/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na območju Noršinske ulice v Murski Soboti in predstavlja odvečno zemljišče, ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe.		51,40	506	26.008,40	26.008,40
13.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št.325/3, površine 7 m ²	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob Lendavski ulici v Murski Soboti, neposredno ob gostinskem lokalu. Gostinski lokal zemljišče tudi uporablja z dovoljenjem. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		55,00	7	385,00	385,00
14.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št.1329/4, površine 10 m ²	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob Kocljevi ulici v Murski Soboti, neposredno ob gostinskem lokalu. Gostinski lokal zemljišče tudi uporablja z dovojenjem. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		55,00	10	550,00	550,00

15.	111- ČERNELAVCI	Parc.št.1321, površine 273 m2	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja v naselju Pušča. Prodaja se solastniški delež v višini 47/50. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		5,99	257	1.537,15	1.537,15
16.	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/12 površine 304 m2	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo v naselju Pušča. Občina zemljišč dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena, predvidena je tudi z akcijskim načrtom za Rome.		15,97	304	4.854,88	37.162,19
17.	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/10, površine 178 m2	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			178	0,00		
18.	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/9, površine 319 m2	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,97	319	5.094,43	
19.	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/8, površine 253 m2	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,97	253	4.040,41	
20.	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/7, površine 294 m2	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,97	294	4.695,18	
21.	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/6, površine 293 m2	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,97	293	4.679,21	
22.	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/5, površine 292 m2	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,97	292	4.663,24	
23.	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/3, površine 277 m2	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,97	277	4.423,69	
24.	111 - ČERNELAVCI	Parc.št.1263/4, površine 295 m2	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,97	295	4.711,15	
25.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 1084/2, površine 39 m2	Dvorišče/stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Zeleni ulici v Murski Soboti ob stanovanjski hiši. Lastnik stanovanjske hiše zemljišče že vrsto let uporablja in ureja. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		15,00	39	585,00	585,00

26.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 412/2, površine 49 m ²	Del javne poti, stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata na Kopališki ulici v Murski Soboti in predstavljata lastnikoma sosednjih zemljišč edino dovozno pot. Občina zemljišči dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		44,31	49	2.171,19	2.171,19
27.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 412/3, površine 3 m ²	Del javne poti, stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		44,31	3	132,93	132,93	
28.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 302/3 površine 602 m ²	Stavbno zemljišče /gramozno parkirišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata na križišču Lendavske in Gregorčičeve ulice v Murski Soboti, kjer je gramozno parkirišče. Občina zemljišči dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		100,00	602	60.200,00	98.200,00
29.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 3165/1 površine 380 m ²	Stavbno zemljišče /gramozno parkirišče	Mestna občina Murska Sobota		100,00	380	38.000,00		
30.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3162/2 površine 765 m ²	Stavbno zemljišče /zelenica/ parkirišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Partizanski ulici v Murski Soboti, kjer je dotrajan objekt "stare vage". Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		100,00	765	76.500,00	76.500,00
31.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 289 površine 514 m ²	Stavbno zemljišče /zelenica/	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob križišču Gregorčičeve ulice in Naselja J.Kerenčiča. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		30,00	514	15.420,00	15.420,00

32.	128 - BAKOVCI	Parc. št. 2811/3, površine 86 m ²	Pot / zelenica / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče predstavlja dovozno pot do stanovanjske hiše. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena.		18,61	86	1.600,00	1.600,00
33.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 4172/3 površine 471 m ²	Dvorišče / stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Pušči, kjer je že izgrajen objekt . Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		5,99	471	2.821,29	2.821,29
34.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 5067/2 površine 9.869 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata na območju kamenšnice.		45,00	9.869	444.105,00	1.182.735,00
35.	105 – MURSKA SOBOTA	Del.parc.št. 5057/2, površine 16414m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišči dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		45,00	16.414	738.630,00	
36.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 5364/12 površine 810 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju planirane izgradnje vzhodne obvozne ceste mesta Murska Sobota in v		0	810	0	

37.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 5364/15 površine 167 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
38.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3939/40 površine 129 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
39.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 5364/17 površine 84 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
40.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 5364/18 površine 521 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
41.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 4650/4 površine 2.329 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
42.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3937/34 površine 104 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
43.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 5351/4 površine 2.579 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
44.	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/113 površine 111 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
45.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3937/32 površine 351 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
46.	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/103 površine 89 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
47.	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/114 površine 550 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
48.	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/118 površine 136 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota

naravi predstavljajo kategorizirane javne ceste, javne poti, vodotoke v javni rabi, zato je neodplačni prenos na podlagi ZCes-1, ZUreP-1, GZ in ZSPDSL-1 utemeljen.



0	167	0
0	129	0
0	84	0
0	521	0
0	2.329	0
0	104	0
0	2579	0
0	111	0
0	351	0
0	89	0
0	550	0
0	136	0

49.	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/86 površine 38 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
50.	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/88 površine 394 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
51.	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 539/90 površine 35 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
52.	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 590/4 površine 55 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
53.	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 590/5 površine 96 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
54.	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 591/4 površine 80 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
55.	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 592/2 površine 775 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
56.	108 – NEMČAVCI	Parc.št.592/9 površine 1.608 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
57.	108 – NEMČAVCI	Parc.št. 593/4 površine 678 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
58.	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 593/2 površine 5 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
59.	108 – NEMČAVCI	Del parc.št.599/2 površine 161 m2	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota


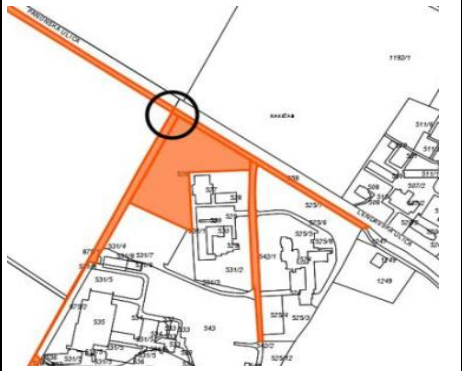
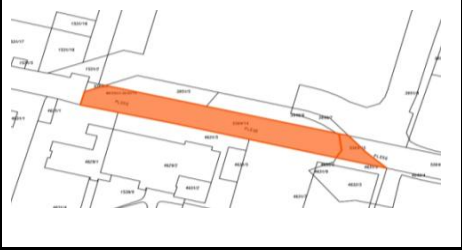



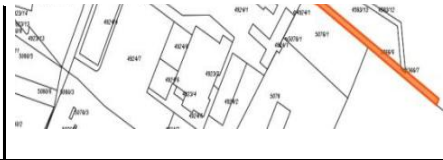
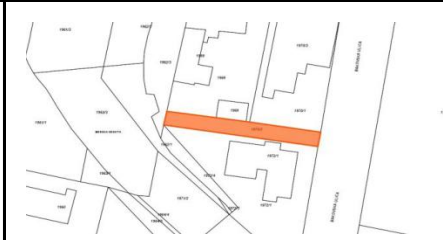
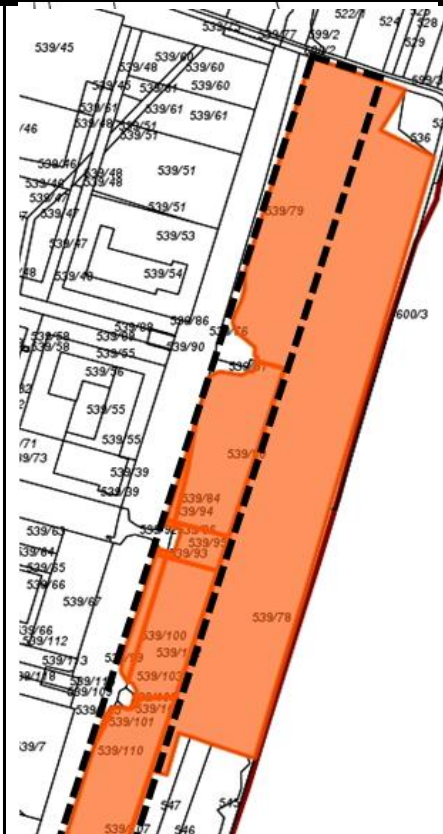
0	38	0
0	394	0
0	35	0
0	55	0
0	96	0
0	80	0
0	775	0
0	1.608	0
0	678	0
0	5	0
0	161	0

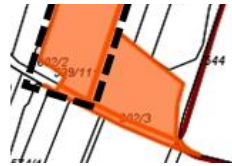
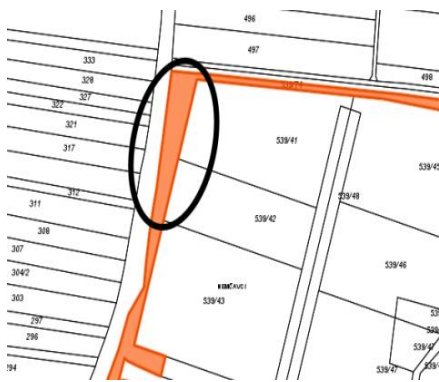
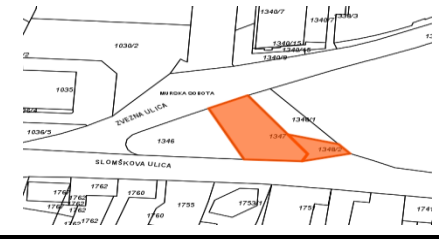
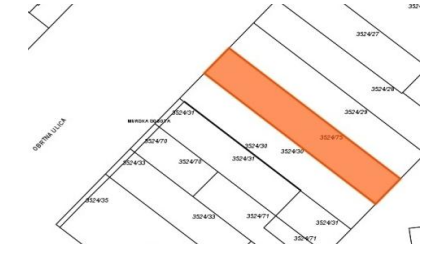

60.	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 600/3 površine 4.485 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
61.	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 600/2 površine 255 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
62.	108 – NEMČAVCI	Parc.št. 592/5 površine 310 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
63.	108 – NEMČAVCI	Parc.št. 488/4 površine 132 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
64.	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 590/7 površine 90 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
65.	108 – NEMČAVCI	Del parc.št. 591/5 površine 42 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
66.	108 – NEMČAVCI	Parc.št. 591/7 površine 42 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
67.	108 – NEMČAVCI	Del.parc.št. 591/6, površine 15m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota
68.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 5364/13 površine 102 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota

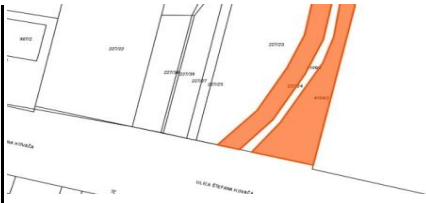
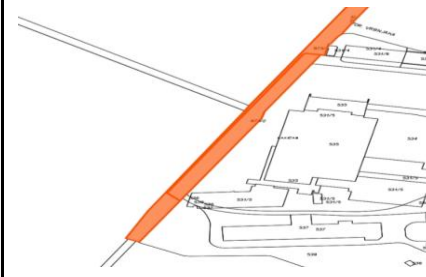
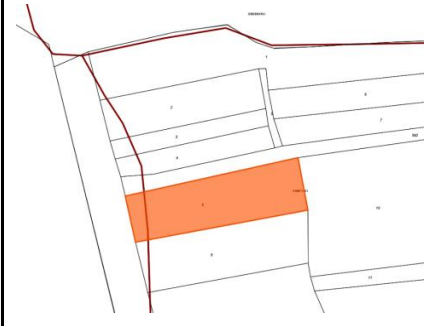






0	4.485	0
0	255	0
0	310	0
0	132	0
0	90	0
0	42	0
0	42	0
0	15	0
0	102	0

69.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3937/13 površine 23 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju planirane izgradnje vzhodne obvozne ceste mesta Murska Sobota; (prodaja se solastni delež 2/3).		70,00	23	1.073,33	11.200,00
70.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3937/23 površine 184 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			70,00	184	8.586,67	
71.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 3937/25 površine 33 m ²	Površine cest (vzhodna obvoznica)	Mestna občina Murska Sobota			70,00	33	1.540,00	
72.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 5365/10 površine 210 m ²	Cesta/kolesarska steza	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju križanja lokalne ceste Murska Sobota - Lipovci z dovorno cesto do bolnišnice , kjer je DRSI bil investitor ureditve MVSPN (mesta z visoko stopnjo prometnih nesreč) na območju križanja cest, zato je neodplačni prenos utemeljen.		0,00	210	0,00	0,00
73.	104 - RAKIČAN	Del parc.št. 858 površine 249 m ²	Cesta/kolesarska steza	Mestna občina Murska Sobota			0,00	249	0,00	
74.	104 - RAKIČAN	Del parc.št. 542/1 površine 139 m ²	Krajevna cesta	Mestna občina Murska Sobota			0,00	139	0,00	
75.	104 - RAKIČAN	Del parc.št. 526 površ. 1.528 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			0,00	1.528	0,00	
76.	104 - RAKIČAN	Del parc.št. 875/1 površine 374 m ²	Krajevna cesta	Mestna občina Murska Sobota			0,00	374	0,00	
77.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 5364/14 površine 1568 m ²	Parkirišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata na ulici Plese, ob objektu bivše prodajalne tovarne MURA. Občina zemljišči dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja/ neodplačni prenos utemeljen.		32,41	1.568	50.819,00	50.819,00
78.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 5364/15 površine 167m ²	Parkirišče/ stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			0,00	167	0,00	
79.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 5366/6 površine 778 m ²	Površine nadzemnega pridobivalnega prostora	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča predstavljajo odvečna zemljišča ob soboškem jezeru, zato je prodaja utemeljena.		43,54	778	33.874,12	73.060,12
80.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 5366/2 površine 200 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			43,54	200	8.708,00	

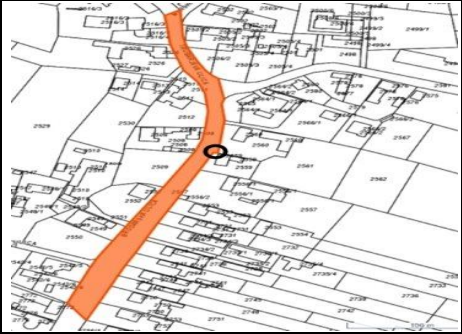
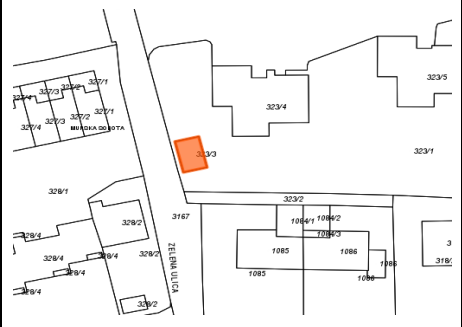

81.	105 – MURSKA SOBOTA	Del parc.št. 5366/11 površine 700 m2	Površine nadzemnega pridobivalnega prostora	Mestna občina Murska Sobota		43,54	700	30.478,00		
82.	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 1970/2 površine 177 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče v naravi predstavlja parkirišče ob objektu Bergo center. Občina zemljišče dolgoročne ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		35,59	177	6.300,00	6.300,00
83.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/126 površine 20.763 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča so po prostorskih aktih namenjena izgradnji proizvodno - industrijskih objektov - SOIC III. faza, zato je prodaja ekonomsko utemeljena.		18,50	20.763	384.115,50	1.151.937,00
84.	109 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/127 površine 2.747 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			16,20	2.747	44.501,40	
85.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/129 površine 10.768 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			18,50	10.768	199.208,00	
86.	109 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/130 površine 1.726 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			16,20	1.726	27.961,20	
87.	109 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/84 površine 586 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			17,20	586	10.079,20	
88.	109 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/93 površine 55 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			17,20	55	946,00	
89.	109 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/94 površine 54 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			17,20	54	928,80	
90.	109 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/95 površine 2091 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			17,20	2.091	35.965,20	
91.	109 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/100 pov. 1.655 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			17,20	1.655	28.466,00	
92.	109 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/101 površine 90 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			17,20	90	1.548,00	
93.	109 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/102 površine 8384 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			17,20	8.384	144.204,80	
94.	109 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/104 površine 62 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			17,20	62	1.066,40	


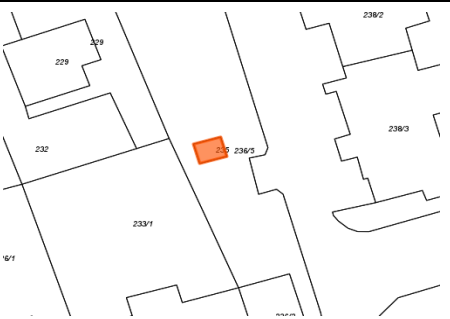
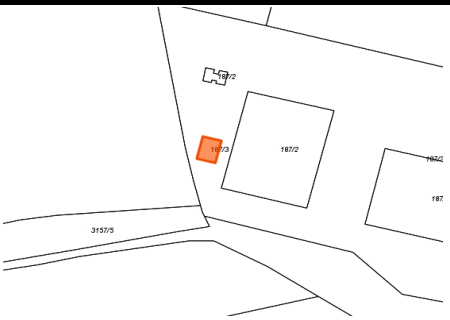
95.	109 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/106 površine 1 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			17,20	1	17,20	
96.	109 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/107 povr. 15.565 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			17,20	15.565	267.718,00	
97.	109 - NEMČAVCI	Del parc. št. 602/3 površine 303 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			17,20	303	5.211,60	
98.	109 - NEMČAVCI	Parc.št. 539/122 površine 1192 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo v SOIC-u med regionalno cesto in prodanimi nepremičninami, zato jih občina ne potrebuje več in je prodaja utemeljena.		15,00	1.192	17.880,00	154.950,00
99.	109 - NEMČAVCI	Parc št. 539/123, površine 2723 m ³	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	2.723	40.845,00	
100.	109 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/124, površina 2117 m ³	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	2.117	31.755,00	
101.	109 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/125, površine 3874 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	3.874	58.110,00	
102.	109 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/75, površine 424	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			15,00	424	6.360,00	
103.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 1347 površine 554 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišči se nahajata ob križišču Zvezne in Slomškove ulice v Murski Soboti. Občina zemljišči dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		100,00	554	55.400,00	67.500,00
104.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 1348/2 površine 121 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			100,00	121	12.100,00	
105.	105 – MURSKA SOBOTA	parc.št. 3524/75, površine 216 m ²	stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na območju Obrtne ulice v Murski Soboti. Predstavlja parkirišče ob poslovni stavbi. Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena.		45,83	216	9.900,00	9.900,00
106.	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 227/24 površine 195 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na območju Ul. Št. Kovača med		15,00	195	2.925,00	

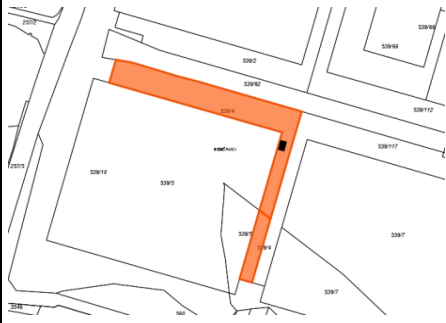
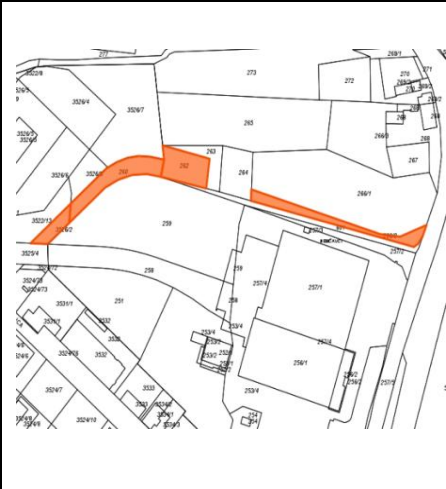
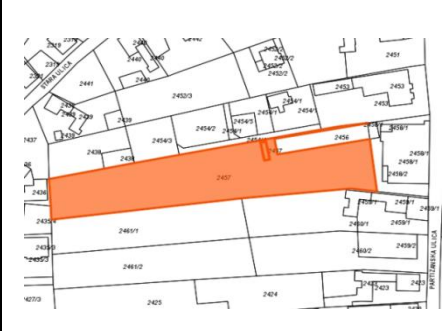
107.	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 227/36 površine 5 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	ŽVZ M.Sobota (KGZ M.Sobota) in začetkom naselja Černelavci. Predvideva se sklenitev menjalne pogodbe.		15,00	5	75,00	6.915,00
108.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4104/3 površine 261 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		15,00	261	3.915,00		
109.	104 - RAKIČAN	Del.parc.št. 875/1, površine 965m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo na območju Splošne bolnišnice Murska Sobota in predstavljajo dovozno pot do objektov SBMS, zato je prodaja utemeljena (predvideva se sklenitev menjalne pogodbe).		10,00	965,00	9.650,00	28.240,00
110.	104 - RAKIČAN	Parc. št. 542/2, površine 385 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		10,00	385	3.850,00		
111.	104 - RAKIČAN	Parc. št. 875/2 1474 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota		10,00	1.474	14.740,00		
112.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 8, površine 2.076 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja izven naselja Nemčavci (Rimska čarda), ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		9,06	2.076	18.800,00	18.800,00
113.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. štev. 1076/0 površine 115 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Zeleni ulici v Murski Soboti (na koncu slepe ulice), ki ga občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		30,00	115	3.450,00	3.450,00

114.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4216/4 površine 11 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja ob Tišinski ulici v Murski Soboti, ki ga občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		35,00	11	385,00	5.075,00
115.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4216/5 površine 134 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			35,00	134	4.690,00	
116.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1075 površine 210 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Zeleni ulici v Murski Soboti, ki ga občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		14,24	210	2.990,40	2.990,40
117.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 330/12 površine 15 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Stavbno zemljišče se nahaja ob Slovenski ulici v Murski Soboti, ki ga občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		30,00	15	450,00	450,00

118.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 4107/2 površine 6.866m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na območju Ulice Štefana Kovača, med ŽVZ Murska Sobota in razbremenilnim kanalom, ki ga občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		20,00	6.866	137.320,00	137.320,00
119.	105 - MURSKA SOBOTA	Del parc. št. 1484/18, površine 200 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja na Industrijski ulici v Murski Soboti, ki ga občina ne potrebuje, zato je prodaja dela parcele utemeljena.		30,00	200	6.000,00	6.000,00
120.	111 - ČERNE LAVCI	Parc. št. 694/2, površine 15 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču, ob Slovenski ulici v Černelavcih, se nahaja objekt TP (trafo-postaja), zato je prodaja utemeljena.		20,00	15	300,00	300,00

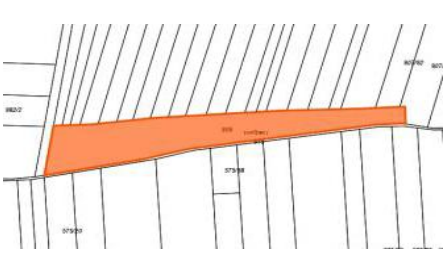

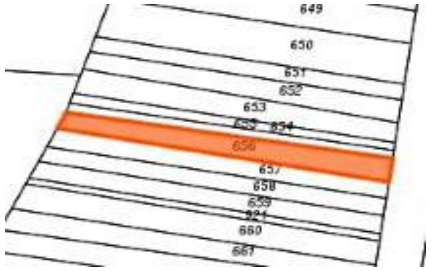
121.	127 KROG	Del. parc. št. 2507, površina 24 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču na Brodarski ulci v Krogu se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja dela parcele utemeljena.		15,00	24	360,00	360,00
122.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 323/3, površine 45 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču ob Zeleni ulici v Murski Soboti se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja utemeljena.		30,00	45	1.350,00	1.350,00
123.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 1563/2, površine 82 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču ob Finžgarjevi ulici v Murski Soboti se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja utemeljena.		30,00	82	2.460,00	2.460,00

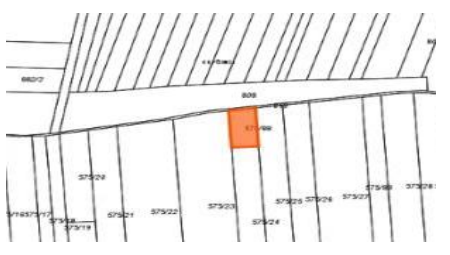
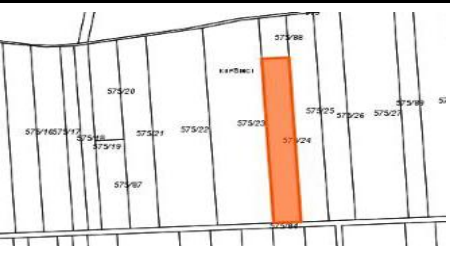

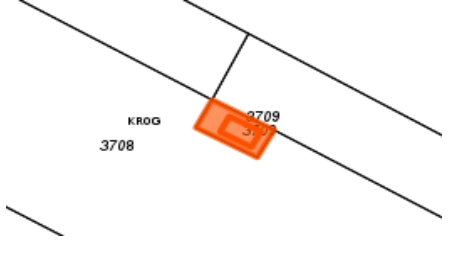
124.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 4269/3, površine 65 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču ob Tišinski ulici v Murski Soboti se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja utemljena.		30,00	65	1.950,00	1.950,00
125.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 235, površine 14 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču ob Lendavski ulici 15 v Murski Soboti se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja utemljena.		30,00	14	420,00	420,00
126.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 187/3, površine 13 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na stavbnem zemljišču ob Lendavski ulici 29c v Murski Soboti se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja utemljena.		30,00	13	390,00	390,00

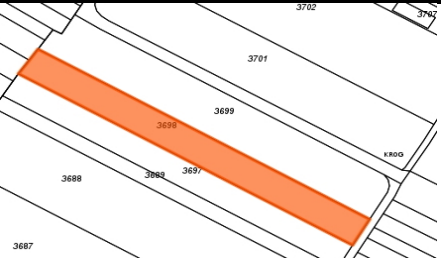


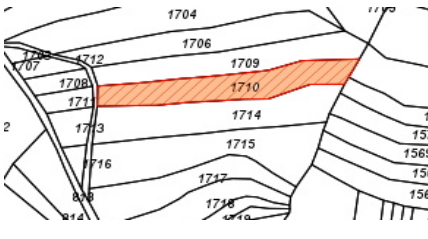
127.	108 - NEMČAVCI	Del.parc.št. 539/4, površine 83 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Na delu zemljišča v SOICu se nahaja objekt TP (trafo postaja), zato je prodaja utemljena.		18,00	83	1.494,00	1.494,00
128.	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 3526/2, površine 442 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišča se nahajajo v bližini nakupovalnega centra BTC, občina jih ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		42,11	442	18.610,76	167.960,00
129.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 260, površine 1341 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			42,11	1.341	56.463,86	
130.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 262, površine 1131 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			42,11	1.131	47.621,65	
131.	108 - NEMČAVCI	Parc. št. 266/2, površine 1075 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota			42,11	1.075	45.263,72	
132.	128 - BAKOVCI	Parc. št. 2457 površine 4.741 m2	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota (zemljišče je v lasti KS Bakovci)	Stavbno zemljišče se nahaja ob Partizanski ulici v Bakovcih, ki ga krajevna skupnost za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		12,67	4.741	60.090,00	60.090,00


133.	113 - KUPŠINCI	Parc.št. 890/10, površine 169 m ²	Stavbno zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Zemljišče se nahaja v Kupšincih ob občinski cesti, ki ga občina za lastne potrebe ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		15,00	169	2.535,00	2.535,00
SKUPAJ STAVBNA ZEMLJIŠČA:									3.621.475,27	

Kmetijska in druga zemljišča

Zap.št.	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Opis predmeta prodaje – parc.št., kvadratura	Vrsta dejanske rabe /namenske rabe)	Samoupravna lokalna skupnost	Opombe	Grafika	Posplošena tržna oziroma orientacijska vrednost nepremičnine			
							Vrednost v EUR/m2	Površina v m2	Vrednost posamezne nepremičnine (EUR)	Vrednost nepremičnin skupaj (glede na delež MOMS)v EUR
1.	113 – KUPŠINCI	Parc.št. 808 površine 5.391 m2	gozd	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih. (prodaja se solastni delež 19/32)		0,7	5.391	3.989,34	2.368,87
2.	113 – KUPŠINCI	Parc.št. 467 površine 249 m2	gozd	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih. (prodaja se solastni delež 19/32)		0,7	249	184,26	109,41
3.	113 – KUPŠINCI	Parc.št. 656 površine 230 m2	gozd	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih. (prodaja se solastni delež 19/32)		0,7	230	170,20	101,06

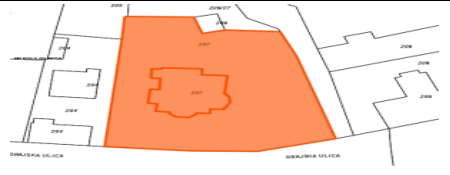


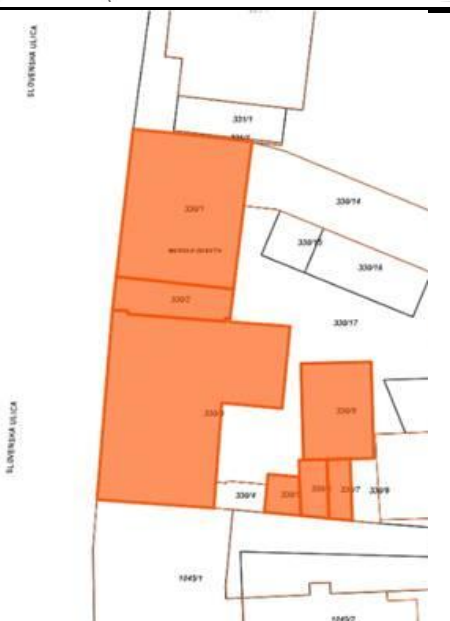
4.	113 – KUPŠINCI	Parc.št. 575/88 površine 638 m ²	gozd	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih. (prodaja se solastni delež 3/4)		1,7	638	1.056,46	799,10
5.	113 – KUPŠINCI	Parc.št. 575/24 površine 2.383 m ²	travnik	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih. (prodaja se solastni delež 3/4)		1,7	2.383	3.979,61	2.984,71
6.	113 – KUPŠINCI	Parc.št. 575/82 površine 6.414 m ²	Travnik / njiva	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih. (prodaja se solastni delež 1/2)		1,7	6.414	10.711,38	5.355,69
7.	127 - KROG	Prč.št. 3709 površine 71 m ²	Kmetijsko zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih. (prodaja se solastni delež 1/2)		2,33	71	165,43	165,43






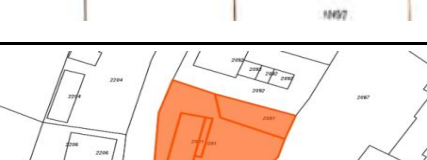
8.	127 - KROG	Parc.št. 3698 površine 8.601 m ²	kmetijsko zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijsko zemljišče, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih. (prodaja se solastni delež 1/2). Predvideva se sklenitev menjalne pogodbe.		2,43	8.601	20.876,78	10.438,39
9.	4 - BUDINCI	Parc št. 1367 površine 1.004 m ²	gozdno zemljišče	Šalovci	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih. (prodaja se solastni delež 1/2).		0,57	1.004	574,88	287,44
10.	4 - BUDINCI	Parc št. 1370 površine 2.508 m ²	gozdno zemljišče	Šalovci	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih. (prodaja se solastni delež 1/2).		0,30	2.508	759,68	379,84
11.	4 - BUDINCI	Parc št. 1710 površine 4.884 m ²	gozdno zemljišče	Šalovci	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz.gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih. (prodaja se solastni delež 1/2).		0,57	4.884	2.796,58	1.398,29


12.	110 - NEMČAVCI	Parc. št. 539/128 površine 72.598 m ²	Kmetijsko zemljišče	Mestna občina Murska Sobota	Občina zemljišča dolgoročno ne potrebuje, zato je prodaja ekonomsko utemeljena. Gre za kmetijska zemljišča oz. gozdna zemljišča, ki se prodajajo v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih oziroma Zakonom o gozdovih.		0,50	72.598	36.299,00	36.299,00
SKUPAJ KMETIJSKA IN DRUGA ZEMLJIŠČA:									60.687,23	



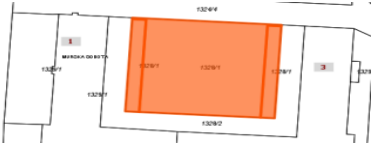
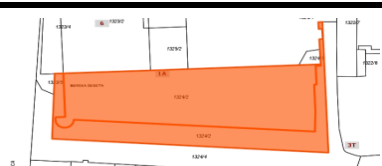
Zemljišča s stavbo

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Parcelna številka	Velikost parcele	Naslov	Opombe	Grafika	ID oznaka dela stavbe	Velikost dela stavbe	Posplošena tržna oziroma orientacijska vrednost nepremičnine (glede na delež MOMS) v EUR
1.	Mestna občina Murska Sobota	113- KUPŠINCI	Parc. št. 578/3	420 m ²	Kupšinci 64	Prodaja se solasten del (27/32) nepremičnine, ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe.		Številka stavbe 12	229,70 m ²	18.806,00
2.	Mestna občina Murska Sobota	113- KUPŠINCI	Parc. št. 577	682 m ²	Kupšinci 64	Prodaja se solasten del (19/32) nepremičnine, ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe.		Številka stavbe 13	41,40 m ²	6.494,40
3.	Mestna občina Murska Sobota	113- KUPŠINCI	Parc. št. 578/2	792 m ²	Kupšinci 64	Prodaja se solasten del (1/2) nepremičnine, ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe.		Številka stavbe 245 in 246	186 m ²	1.048,00
4.	Mestna občina Murska Sobota	111 - ČERNE LAVCI	Parc.št. 1086/3	559 m ²	Černelavci, Zadržna ulica 22	Prodaja se solasten del 3/50 nepremičnine, ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Številka stavbe 3399	135,1 m ²	9.900,00
5.	Mestna občina Murska Sobota	111 - ČERNE LAVCI	Parc.št.1087	540 m ²				Kroška ulica 32a, Murska Sobota	Prodaja se solasten del 17/100 nepremičnine, ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.	Številka stavbe 74, 75 in 76
6.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št.2834	423 m ²	Krog, Plečnikova ulica 4	Prodaja se solasten del 93/200 nepremičnine, ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.	Številka stavbe 428, 429 in 501	309 m ²	7.171,00	
7.	Mestna občina Murska Sobota	127- KROG	Parc.št.2405	1.289 m ²	Bakovci, Soboška ulica 23	Prodaja se solasten del 1/6 nepremičnine, ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.				
8.	Mestna občina Murska Sobota	128 - BAKOVCI	Parc.št.2063/1	1.022 m ²						

9.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Prac.št. 207	2.423 m ²	Grajska ulica 2, Murska Sobota	Prodaja se Hartnerjeva vila, ki jo občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		številka stavbe 267	682,4	345.000,00
10.	Mestna občina Murska Sobota	111 - ČERNELAVCI	Parc. št. 1020/2 in 1021	252 m ² in 483 m ²	Černelavci, Gorička ulica 90 in Gorička ulica 94	Prodaja se solasten del 1/50 nepremičnine, ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		številka stavbe 8 in 9	48 m ² in 48,80 m ²	1.055,28
11.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 1288/1, 1288/2, 1288/3, 1288/4, 1289/3, 1289/2	318 m ²	Arhitekta Novaka 1, Murska Sobota	Prodaja se lokal na ulici Arhitekta Novaka s pripadajočim zemljiščem (lastništvo MO MS v deležu 1/2). Nepremičnine občina ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		številka stavbe 10451, 10452 in 10453	162,80 m ²	38.000,00
12.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 330/3, 330/4, 330/17	Površina zemljiča glede na del stavbe 290m ²	Slovenska ulica 11, Murska Sobota	Del stavbe - nekdanja ekonomska šola. Poslovni prostor površine 405m ² (lastništvo MO MS). Nepremičnine občina ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		številka dela stavbe 105-3623-6	405 m ²	190.600,00
13.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št 330/1, 330/2	Površina zemljiča glede na del stavbe 136,53m ²	Slovenska ulica 9, Murska Sobota	Del stavbe - nekdanja ekonomska šola. Poslovni prostor površine 354,4m ² (lastništvo MO MS). Nepremičnine občina ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		številka dela stavbe 105-3624-1	354,4m ²	116.500,00
14.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 330/3, 330/4, 330/17	Površina zemljiča glede na del stavbe 46,99m ²	Slovenska ulica 11, Murska Sobota	Del stavbe -stanovanje v enostanovanjski stavbi, 65,6m ² (lastništvo MO MS). Nepremičnine občina ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		številka dela stavbe 105-3623-4	65,6m ²	32.100,00

15.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 330/3, 330/4, 330/17	Površina zemljiča glede na del stavbe 75,75m ²	Slovenska ulica 11, Murska Sobota	Del stavbe - nekdanja ekonomska šola. Klet površine 105,5m ² (lastništvo MO MS). Nepremičnine občina ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		Številka dela stavbe 105-3623-1	105,5m ²	5.890,00
16.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Par.št. 330/7	Površina zemljiča glede na del stavbe 14m ²	Slovenska ulica 9 in 11, Murska Sobota	Del stavbe - nekdanja ekonomska šola. Garaža površine 12,8 m ² (lastništvo MO MS). Nepremičnine občina ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		Številka dela stavbe 105-10111-1	12,8m ²	4.800,00
17.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 330/5	Površina zemljišča 13 m ²	Slovenska ulica 9 in 11, Murska Sobota	Del stavbe - nekdanja ekonomska šola. Klet 9,5m ² (lastništvo MO MS). Nepremičnine občina ne potrebuje zato je prodaja utemeljena.		Del stavbe 105-10344-1	9,5m ²	950,00
18.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc. št. 330/6	Površina zemljišča 16m ²	Slovenska ulica 9 in 11, Murska Sobota	Del stavbe - nekdanja ekonomska šola. Garaža površine 12,8 m ² (lastništvo MO MS). Nepremičnine občina ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		Številka dela stavbe 105-10175-1	12,8m ²	4.800,00
19.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc.št. 330/9	Površina zemljiča glede na del stavbe 67m ²	Slovenska ulica 9 in 11, Murska Sobota	Nepremičnine - parkirni prostor na dvorišču stavbe občina ne potrebuje, zato je prodaja utemeljena.		--	67m ²	1.640,00
20.	Turnišče	149 - TURNIŠČE	Parc.št. 2091	785 m ²	Mlinska ulica 4, Turnišče	Prodaja se solasten del 1/840, ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena		Številka dela stavbe 149-313-1	785m ²	21,67

21.	Mestna občina Murska Sobota	105 - MURSKA SOBOTA	Parc-št 354	Površina zemljišča 563 m ²	Grajska ulica 7a	Objekt se nahaja na Grajski ulici (kjer se trenutno nahaja lekarna). Občina ga ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena		Številka stavbe 105-1849	313,10 m ²	350.000,00
									1.154.798,35	

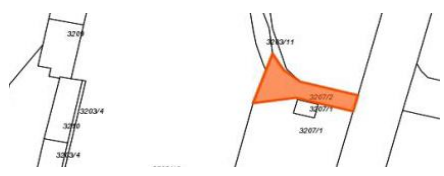
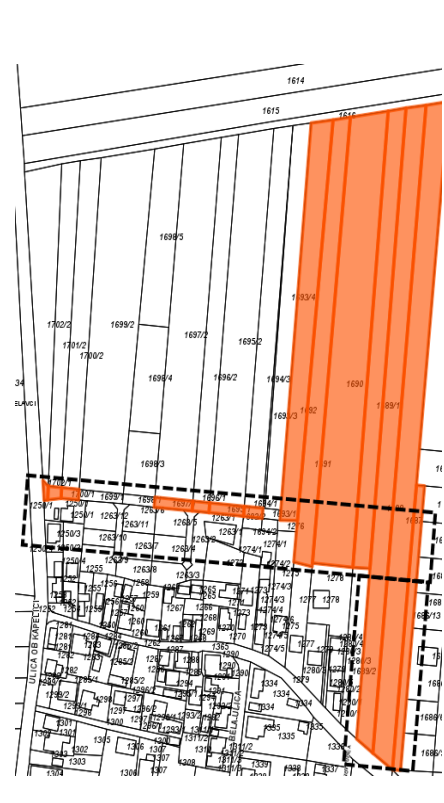

Stavbe										
Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Parcelna številka	Velikost parcele	Naslov	Opombe	Grafika	ID oznaka dela stavbe	Velikost dela stavbe	Posplošena tržna oziroma orientacijska vrednost nepremičnine (glede na delež MOMS) v EUR
1.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 1732/3	329 m ²	Slomškova ulica 41, Murska Sobota	Kletni prostor v poslovno-stanovanjski stavbi, ki predstavlja dovozno pot lastnikom parkirnih prostorov, zato je prodaja utemeljena		Del stavbe 105-10264-13	111 m ²	9.900,00
2.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št.1291	1.053 m ²	Slovenska ulica 49, Murska Sobota	Poslovni prostor urarstva, ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena		Del stavbe 105-2811-6	30,1 m ²	21.500,00
3.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št.1328/1	832 m ²	(Kocljeva ulica; ni naslova v katastru stavb	Lokal v kletnih prostorih tržnice (lastništvo MOMS v deležu 3/5), ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena		Del stavbe 105-9860-11	23,30 m ²	6.500,00
4.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc.št. 1324/2	1.457 m ²	Kocljeva ulica 1a, Murska Sobota	Arhiv v kletnih prostorih (lastništvo MO MS v deležu 3/5), ki ga občina ne potrebuje za lastne potrebe, zato je prodaja utemeljena.		Del stavbe 105-6393-27	44,30 m ²	9.300,00
SKUPAJ STAVBE:										47.200,00

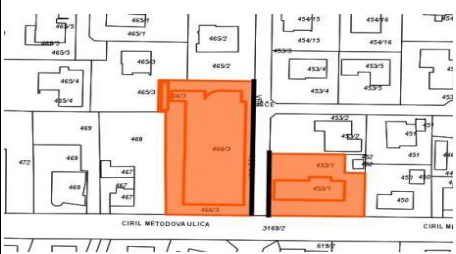

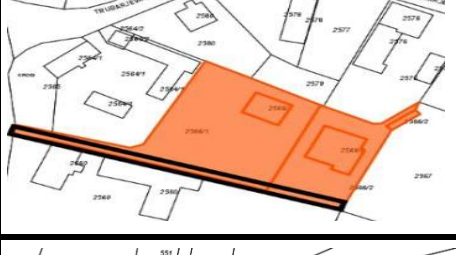
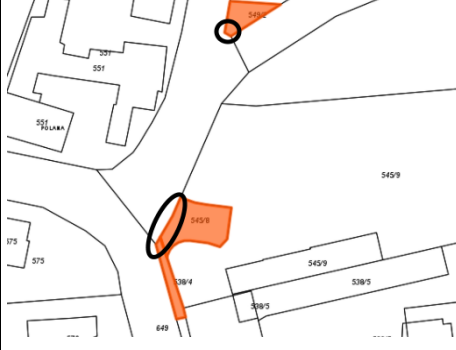
NAČRT RAZPOLAGANJA	v EUR
Stavbna zemljišča	3.621.475,27
Kmetijska in druga zemljišča	60.687,23
Zemljišča s stavbo	1.154.798,35
Stavbe	47.200,00
Skupaj vsa zemljišča	4.884.160,85


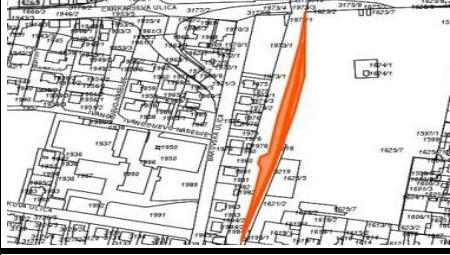
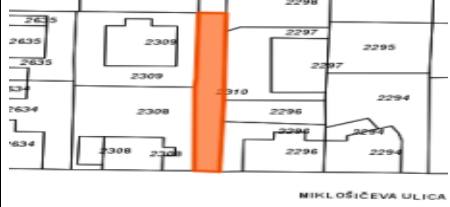

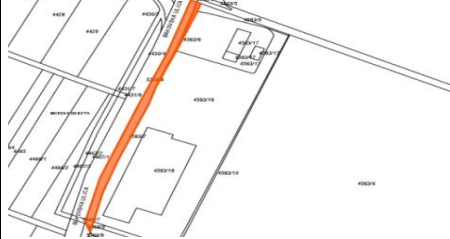
PRIHODKI PRORAČINA - PRORAČUNSKE POSTAVKE	v EUR
7221-00 Prihodki od prodaje stavbnih zemljišč	2.394.762,00
7220-00 Prihodki od prodaje kmetijskih zemljišč	22.500,00
7200-00 Prihodki od prodaje poslovnih objektov in poslovnih prostorov	388.000,00
7200-01 Prihodki od prodaje stanovanjskih objektov in stanovanj	45.000,00
SKUPAJ	2.850.262,00


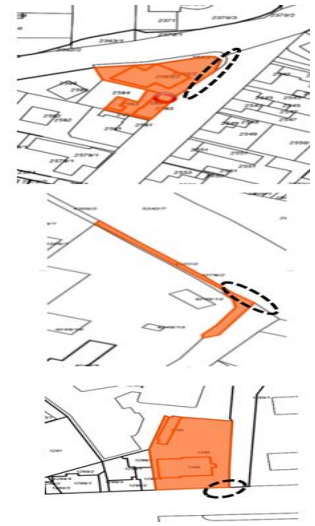

PRILOGA 2: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine v letu 2021

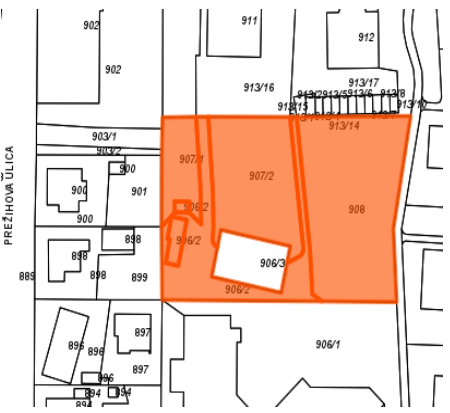
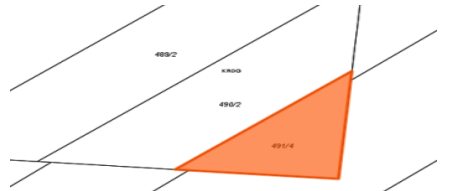
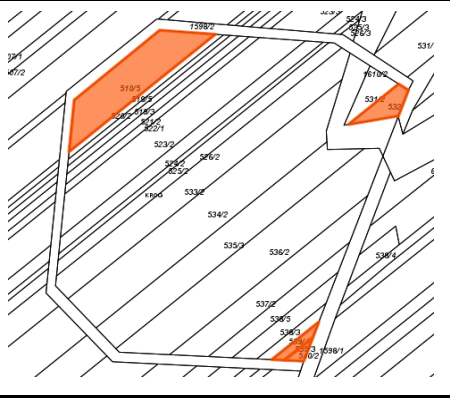
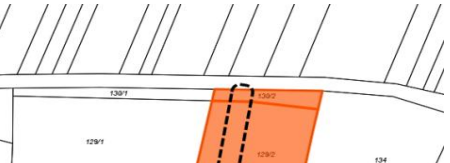
Zemljišča										
Zap.št	Šifra in katastrska občina	Samoupravna lokalna skupnost	Opis nepremičnine: parc.št., površina v m ²	Vrsta nepremičnine	Opombe	Grafika	Predvidena sredstva v EUR/2	površina v m ²	Predvidena sredstva (glede na delež MOMS) v EUR	Predvidena sredstva v EUR skupaj
1.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Del 1808/6, površine 5 m ²	Njiva (kmetijsko zemljišče)	Zemljišča se nahajajo na območju kolesarske steze Jezera Rakičan, zato je odkup oz. neodplačni prenos v last občine, utemeljen. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		10,00	5,00	50,00	1.994,00
2.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Del 1808/5, površine 25 m ²	Njiva (kmetijsko zemljišče)			10,00	25,00	250,00	
3.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št. 1784, 1245/5 in 1245/7, okvirne površine 2732 m ² (del zemljišča s stavbno pravico)	Zemljišče pod izgrajeno kolesarsko stezo			0,62	2.732,00	1.694,00	
4.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Del 1778/2, površine 56 m ²	Njiva (kmetijsko zemljišče)			0,00	56,00	0,00	
5.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Del 1780/2, površine 13 m ²	Njiva (kmetijsko zemljišče)			0,00	13,00	0,00	
6.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 3157/4, površine 2158 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišče se potrebuje za potrebe izgradnje dovozne javne ceste na območju Lendavska – sever (projekt Gomboc), zato je odkup oz. neodplačni prenos v last občine. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		20,00	1.309,00	26.180,00	35.560,00
7.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 3157/5, površine 351 m ²	Stavbno zemljišče			20,00	351,00	7.020,00	
8.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 3157/6, površine 118 m ²	Stavbno zemljišče			20,00	118,00	2.360,00	
9.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.1482/9, površine 230 m ²	Dvorišče/stavbno zemljišče, v naravi pot	Zemljišči sta po namenski rabi stavbni zemljišči in se nahajata v območju železniške infrastrukture, ob žel.progi. Zemljišči se potrebujejeta zaradi izvedbe in		15,00	230,00	3.450,00	6.450,00



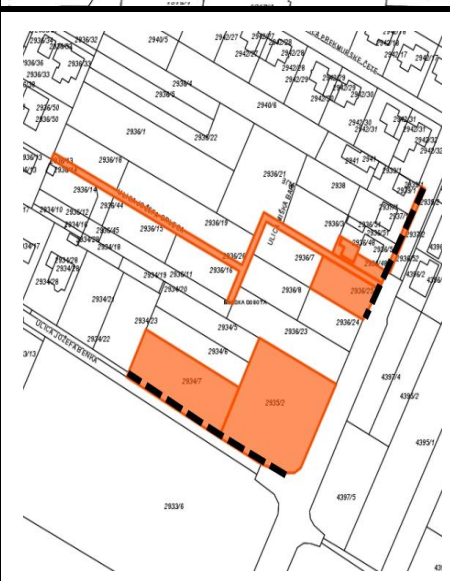

10.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št.3207/2, površine 200 m ²	Dvorišče/stavbno zemljišče, v naravi pot	ureditve javne dostopne poti do železniškega prehoda za pešce na Industrijski ulici v M.Soboti, zato je odkup utemeljen (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		15,00	200,00	3.000,00	
11.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.1694/1, površine 66 m ²	Pot (stavbno zemljišče)	Zemljišča predstavljajo javno pot v naselju Pušča, zato je odkup utemeljen, predviden pa je tudi v akcijskem načrtu za Rome. (PP: 16061011 Komunalno urejanje novega stanovanjskega območja na Pušči)		6,60	66,00	435,60	13.035,00
12.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.1696/1, površine 58 m ²	Pot (stavbno zemljišče)			6,60	58,00	382,80	
13.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.1695/1, površine 118 m ²	Pot (stavbno zemljišče)			6,60	118,00	778,80	
14.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.1702/1, površine 26 m ²	Pot (stavbno zemljišče)			6,60	26,00	171,60	
15.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.1701/1, površine 56 m ²	Pot (stavbno zemljišče)			6,60	56,00	369,60	
16.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.1700/1, površine 64 m ²	Pot (stavbno zemljišče)			6,60	64,00	422,40	
17.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.1697/1, površine 131 m ²	Pot (stavbno zemljišče)			6,60	131,00	864,60	
18.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.1686/13, površine 796 m ²	Pot (stavbno zemljišče)			6,60	796,00	5.253,60	
19.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št.1692, površine 90 m ²	Pot (stavbno zemljišče)			6,60	90,00	594,00	
20.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št.1691, površine 95 m ²	Pot (stavbno zemljišče)			6,60	95,00	627,00	
21.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št.1690, površine 190 m ²	Pot (stavbno zemljišče)			6,60	190,00	1.254,00	
22.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.1689/1, površine 90 m ²	Pot (stavbno zemljišče)			6,60	90,00	594,00	
23.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št.1688, površine 90 m ²	Pot (stavbno zemljišče)			6,60	90,00	594,00	
24.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.1687, površine 105 m ²	Pot (stavbno zemljišče)			6,60	105,00	693,00	
25.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.321/1, površine 30 m ²	Zelenica (stavbno zemljišče)	Pridobitev zemljišča, kjer je postavljeno judovsko obležje na Lendavski ulici v Murski Soboti (brezplačen prenos zemljišč).		0,00	30,00	0,00	0,00

26.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št. 453/1, površine 5 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišča se potrebujejo za ureditev križišča in pločnika na Ciril Metodovi ul.in Vrbišču. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		25,00	5,00	125,00	875,00	
27.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št. 466/3, površine 30 m ²	Stavbno zemljišče				25,00	30,00		750,00
28.	127 – KROG	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 2358/2, površine 120 m ²	Pot (stavbno zemljišče)	Zemljišči se nahajata v Krogu, kjer bo urejena občinska cesta in solastniki ponujajo brezplačen prenos nepremičnine.		0,00	120,00	0,00	0,00	
29.	127 – KROG	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 2361/1, površine 76 m ²	Pot (stavbno zemljišče)				0,00	76,00		0,00
30.	127 – KROG	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2566/1, površine 330 m ²	Dovozna pot / stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata v Krogu, kjer bo urejena občinska cesta in solastniki ponujajo brezplačen prenos nepremičnine.		0,00	330,00	0,00	0,00	
31.	127 – KROG	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2566/2, površine 100 m ²	Dovozna pot / stavbno zemljišče				0,00	100,00		0,00
32.	110- POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 549/2 površine 47 m ²	stavbno zemljišče	Zemljišča se nahajajo v naselju Polana ob občinski cesti. Zaradi ureditve že izvedenega križišča in pločnika je odkup oz neodplačni prenos utemeljen. (PP 13022000 Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest)		22,07	47,00	1.037,29	1.037,29	
33.	110- POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 538/4, površine 31 m ²	stavbno zemljišče				0,00	31,00		0,00
34.	110- POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št. 545/8 površine 117 m ²	stavbno zemljišče				0,00	117,00		0,00

35.	109 – MARKIŠAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 410/2, površine 59 m ²	Kmetijsko zemljišče	Zemljišče se nahaja ob lokalni cesti Nemčavci – Markišavci, kjer je razširjena lokalna cesta, zato je odkup utemeljen. (PP: 16062000 Nakup zemljišč)		15,25	59,00	900,00	900,00
36.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 3218, površine 2132 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata med železniško progo in pokopališčem. Zaradi ureditve parkirišča na tem območju je prenos lastništva utemeljen; predvideva se neodplačen prenos.		0,00	2.132,00	0,00	0,00
37.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 3219, površine 435 m ²	Stavbno zemljišče			0,00	435,00	0,00	
38.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.2310, površine 163 m ²	Pot (stavbno zemljišče)	Zemljišče se nahaja v Miklošičevi ulici v Murski Soboti, kjer je nekategorizirana občinska cesta, zato je odkup utemeljen. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		10,00	163,00	1.630,00	1.630,00
39.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št. 4134/9 površine 165 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata ob objektu trgovskega centra in v naravi predstavljata pločnik, kolesarsko pot in avtobusno postajališče, zato je odkup utemeljen. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		57,00	165,00	9.405,00	15.219,00
40.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Prac. št. 4134/2 površine 102 m ²	Stavbno zemljišče			57,00	102,00	5.814,00	
41.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 4583/7 površine 1.395 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišči v naravi predstavljata kolesarsko stezo na Bakovski ulici, zato je odkup utemeljen. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		41,90	1.395,00	58.450,50	62.724,00
42.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 4583/8 površine 102 m ²	Stavbno zemljišče			41,90	102,00	4.273,50	

43.	112- VEŠČICA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.1285/2, površine 69 m ²	zelenica (stavbno zemljišče)	Zemljišča se nahajajo v KS Veščica in je potrebno za ureditev igrišča in večnamenskega prostora, zato je odkup utemeljen. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		20,00	69,00	1.380,00	19.400,00
44.	112- VEŠČICA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 1285/3, površine 839 m ²	zelenica (stavbno zemljišče)			19,00	839,00	15.941,00	
45.	112- VEŠČICA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št.1268/1, površine 104 m ²	travnik(stavbno zemljišče)			20,00	104,00	2.080,00	
46.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št 2585/2 površine 10 m ²	dvorišče (stavbno zemljišče)	Zemljišča so potrebna za ureditev kolesarske steze na Kroški in Ulici arhitekta Novaka. (PP 13022011 Urejanje kolesarskih povezav - 2.faza)		29,31	10,00	293,10	2.081,00
47.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št 2583 površine 3 m ²	dvorišče (stavbno zemljišče)			29,31	3,00	87,93	
48.	105 – MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št 1286 površine 58 m ²	dvorišče (stavbno zemljišče)			29,31	58,00	1.699,97	
49.	105- MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 4645/4, površine 269 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata ob Poljski ulici v Murski Soboti, kjer je predvidena ureditev parka kot omilitveni ukrep ob izgradnji vzhodne obvoznice, zato je odkup /brezplačni prenos utemeljen. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		0,00	269,00	0,00	85.254,62
50.	105- MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 4648/4, površine 1044 m ²	Stavbno zemljišče			39,82	1.044,00	41.572,08	
51.	105- MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 4649/2, površine 1097 m ²	Stavbno zemljišče			39,82	1.097,00	43.682,54	

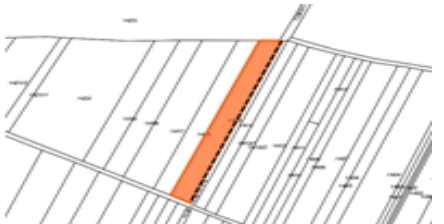

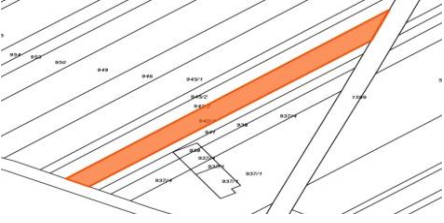

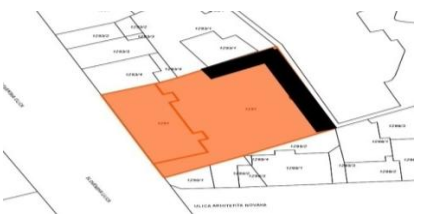
52.	105- MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 906/2 površine 822 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišča se nahajajo v bližini Prežihove ulice v Murski Soboti v okolici vrtca Gozdček in je potreben odkup dela zemljišč za ureditev dovozne poti do vrtca. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		2,76	822,00	2.265,07	10.281,00
53.	105- MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 907/1 površine 325 m ²	Stavbno zemljišče		2,76	325,00	895,56		
54.	105- MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 907/2 površine 976 m ²	Stavbno zemljišče		2,76	976,00	2.689,43		
55.	105- MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 908 površine 1.608 m ²	Stavbno zemljišče		2,76	1.608,00	4.430,94		
56.	127 - KROG	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 491/4 površine 111 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišče se v naravi nahaja ob vodnem viru Krog, zato je odkup utemeljen (PP 16062000 Nakup zemljišč)		10,00	111,00	1.110,00	1.110,00
57.	127 - KROG	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 510/5 površine 1.285m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišča se nahajajo za ograjo glavnega vodnjaka VV Krog, zato je odkup utemeljen (PP 16062000 Nakup zemljišč)		10,00	1.285,00	12.850,00	16.530,00
58.	127 - KROG	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 540/2 površine 62 m ²	Stavbno zemljišče		10,00	62,00	620,00		
59.	127 - KROG	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 539/3 površine 92 m ²	Stavbno zemljišče		10,00	92,00	920,00		
60.	127 - KROG	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 532 površine 214 m ²	Stavbno zemljišče		10,00	214,00	2.140,00		
61.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 125/1 površine 25 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišča se nahajajo v Rakičanu na območju nove stanovanjske pozidave in se potrebujejo za izgradnjo ceste (PP 16062000 Nakup zemljišč)		13,67	25,00	341,83	
62.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 127 površine 125 m ²	Stavbno zemljišče		13,67	125,00	1.709,15		


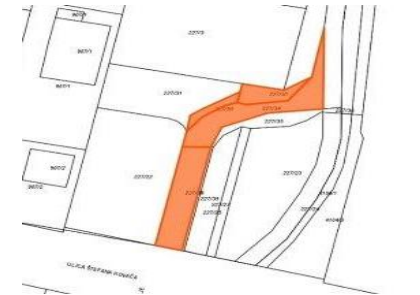

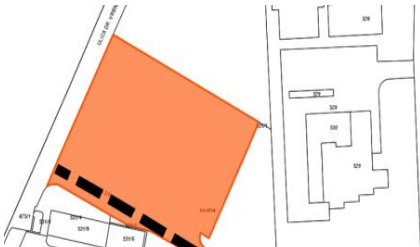
63.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št. 128 površine 56 m ²	Stavbno zemljišče		13,67	56,00	765,70	11.130,00
64.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št. 129/2 površine 536 m ²	Stavbno zemljišče		13,67	536,00	7.328,85	
65.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 130/2 površine 72 m ²	Stavbno zemljišče		13,67	72,00	984,47	
66.	105-MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 1015/1 površine 386 m ²	Stavbno zemljišče		81,63	386,00	31.510,64	102.695,31
67.	105-MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 1014 površine 872 m ²	Stavbno zemljišče		81,63	872,00	71.184,66	
68.	105-MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2934/7 površine 168 m ²	Stavbno zemljišče		44,38	168,00	7.456,21	23.922,00
69.	105-MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2935/2 površine 160 m ²	Stavbno zemljišče		44,38	160,00	7.101,15	
70.	105-MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2936/25 površine 15 m ²	Stavbno zemljišče		44,38	15,00	665,73	
71.	105-MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2936/48 površine 15 m ²	Stavbno zemljišče		44,38	15,00	665,73	
72.	105-MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 2936/52 površine 27 m ²	Stavbno zemljišče		44,38	27,00	1.198,32	
73.	105-MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 2937/2 površine 32 m ²	Stavbno zemljišče		44,38	32,00	1.420,23	
74.	105-MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 2939/2 površine 32 m ²	Stavbno zemljišče		44,38	32,00	1.420,23	
75.	105-MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št. 2936/26 površine 90 m ²	Stavbno zemljišče		44,38	90,00	3.994,40	
76.	110- POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 464, površine 99 m ²	Stavbno zemljišče		15,00	99,00	1.485,00	2.100,00
77.	111 – ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1371, površine 21 m ²	Stavbno zemljišče		15,00	21,00	315,00	
78.	111 – ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1372, površine 20 m ²	Stavbno zemljišče		15,00	20,00	300,00	



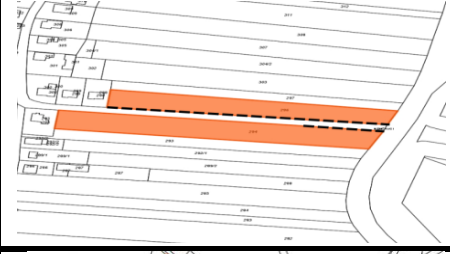


Zemljišči je potrebno odkupiti za ureditev dovoza do parkirišč za stanovalce na Koceljevi ulici 10-16) (PP 16062000 Nakup zemljišč)



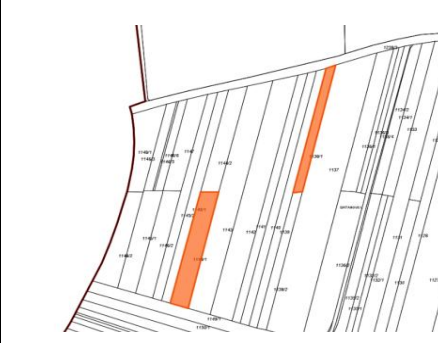

Zemljišča se nahajajo ob ul. Jožeta Benka in Tomšičevi ulici. Odkup je potreben zaradi nadaljevanja izgranje komunalne infrastrukture s pločnikom. (PP 13022003 Investicije v prometno ureditev mesta)

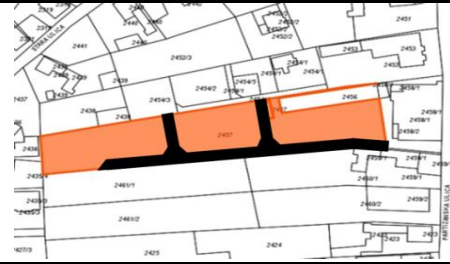

Zemljišča se nahajajo na območju predvidene izgranje mostu za pešce in kolesarje čez potok Ledava pred naseljem Polana in je zato potreben odkup navedenih zemljišč. (PP 13022021 Kolesarski most čez potok Ledava v Polani)

79.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Del.parc.št. 1415, površine 580 m2	kmetijsko zemljišče/ pozidano zemljišče (cesta)	Zemljišče se nahaja ob Tomšičevi ulici v Rakičanu. Na delu zemljišča se nahaja občinska pot, zato je odkup utemeljen. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		1,10	580,00	638,00	638,00
80.	108 - NEMČAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 544 , površine 2.379 m2	kmetijsko zemljišče	Zemljišči predstavljata kmetijsko zemljišče v SOIC. Odkup je potreben zaradi zaokrožitve območja, ki je že v lasti MO MS. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		1,82	2.379,00	4.300,00	17.300,00
81.	108 - NEMČAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 545, površine 7.168 m2	kmetijsko zemljišče			1,82	7.168,00	13.000,00	
82.	127 - KROG	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št.942/1 , površine 1137 m2	gozdno zemljišče	Zemljišče se nahaja ob kroškem brodu; nakup je potreben zaradi zaokrožitve navedenega območja. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		5,28	1.137,00	6.000,00	6.000,00
83.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 216/12, površine 532 m2	stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja na območju Lendavske ulice v Murski Soboti; na parceli poteka toplovod, zato je odkup utemeljen. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		30,08	532,00	16.000,00	16.000,00
84.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št.1291, 50 m2	stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja na območju Slovenske ulice v Murski Soboti in je potreben odkup dela zemljišča za ureditev dovozne poti. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		74,00	50,00	3.700,00	3.700,00

85.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 2219/4 površine 82 m ²	stavbno zemljišče / dovozna pot	Zemljišča se nahajajo na območju Prešemove ulice v Murski Soboti in v naravi predstavljajo dovozno pot. Predvideva se brezplačen prenos na MO MS.		0,00	82,00	0,00	0,00
86.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 2219/5 površine 85 m ²	stavbno zemljišče / dovozna pot			0,00	85,00	0,00	
87.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 2222/2 površine 87 m ²	stavbno zemljišče / dovozna pot			0,00	87,00	0,00	
88.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 2224/2 površine 9 m ²	stavbno zemljišče / dovozna pot			0,00	9,00	0,00	
89.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 227/38 površine 180 m ²	stavbno zemljišče	Zemljišča se nahajajo na območju ulice Štefana Kovača na začetku naselja Černelavci. Predvideva se sklenitev menjalne pogodbe. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		15,00	180,00	2.700,00	6.915,00
90.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 227/34 površine 196 m ²	stavbno zemljišče			15,00	196,00	2.940,00	
91.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 227/30 površine 27 m ²	stavbno zemljišče			15,00	27,00	405,00	
92.	111 - ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 227/32 površine 58 m ²	stavbno zemljišče			15,00	58,00	870,00	
93.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1972/4 površine 2 m ²	stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata na Bakovski ulici, odkup je potreben za dokončno ureditev kolesarske steze na Bakovski ulici. (PP 13023001 Urejanje prometnega režima)		51,72	2,00	103,45	3.000,00
94.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1972/1, površine 56 m ²	stavbno zemljišče			51,72	56,00	2.896,55	
95.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št. 531/1 površine 1907 m ²	stavbno zemljišče	Zemljišča se nahajajo na območju Splošne bolnišnice Murska Sobota in predstavljajo občinsko cesto, zato je odkup utemeljen (predvideva se sklenitev menjalne pogodbe). (PP 16062000 Nakup zemljišč)		10,00	1.907,00	19.070,00	22.370,00
96.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št. 531/3, površine 248 m ²	stavbno zemljišče			10,00	248,00	2.480,00	

97.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Del parc.št. 543, površine 82 m ³	stavbno zemljišče			10,00	82,00	820,00	
98.	105- MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 2936/8, površine 501 m ²	stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata na novem območju za stanovanjsko pozidavo ob Tomšičevi ulici (Ulica Jožefa Grleca in Miška Baranje), pridobitev je potrebna zaradi ureditve javne ceste. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		23,23	501,00	11.637,58	22.369,38
99.	105- MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 2936/24, površine 462 m ²	stavbno zemljišče			23,23	462,00	10.731,80	
100.	108 - NEMČAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del.parc. št. 294, površine 9m ²	stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata v Nemčavcih nasproti trgovskega centra OBI, ob državni cesti. Odkup dela parcel je potreben zaradi ureditve ceste. (PP 13022000 Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest)		14,08	9,00	126,76	9.450,70
101.	108 - NEMČAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del. Parc. št. 296, površine 662m ²	stavbno zemljišče			14,08	662,00	9.323,94	
102.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 3467/1 površine 11.000 m ²	stavbno zemljišče - športni centeri SO56 OPPN	Zemljišče se nahaja nasproti športnega parka Fazanerija preko Ledave. Odkup dela parcele je potreben za ureditev dodatnih vadbenih nogometnih igrišč. (PP 16062000 Nakup zemljišč)		8,00	8.140,00	65.120,00	65.120,00
103.	105- MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 2932/16 površine 183 m ²	Stavbno zemljišče	Stavbna zemljišča se nahajajo ob ulici J. Benka v Murski Soboti, odkup je potreben zaradi ureditve dostopne ceste in komunalne infrastrukture. (PP 16061015 Komunalno urejanje stanovanjskega območja po veljavnem OPPN SO 99)		27,03	183,00	4.945,95	10.000,00
104.	105- MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2932/17, površine 54 m ²	Stavbno zemljišče			27,03	54,00	1.459,46	
105.	105- MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2933/13, površine 10 m ²	Stavbno zemljišče			27,03	10,00	270,27	

106.	105- MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. 2933/8, površine 57 m ²	Stavbno zemljišče			27,03	57,00	1.540,54	
107.	105- MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc 2896/2, površine 12 m ²	Stavbno zemljišče			27,03	12,00	324,32	
108.	105- MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del Parc. 2932/18, površine 54 m ²	Stavbno zemljišče			27,03	54,00	1.459,46	
109.	104 - RAKIČAN	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 178/9, površine 700 m ²	Stavbno zemljišče	Nepremičnina predstavlja bodočo dovozno pot do stavbnih zemljišč, predvideva se neodplačen prenos.		0,00	700,00	0,00	0,00
110.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št 1138/1, površine 2557 m ²	Kmetijsko zemljišče	Zemljišči se nahajata v Satahovcih in se pridobivata za potrebe izgradnje kolesarske steze, predvideva se sklenitev menjalne pogodbe. (PP 16062000 Nakup zemljišč).		1,44	2.557,00	3.677,96	10.524,69
111.	126 - SATAHOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1144/1, površine 4760 m ²	Kmetijsko zemljišče			1,44	4.760,00	6.846,73	
112.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 3117, površine 260 m ²	Stavbno zemljišče	Odkup nepremičnine je potreben za ureditev ceste oz komunalne infrastrukture. (PP: 16061014 Komunalno urejanje stanovanjskega območja Sončna ulica MS)		26,92	260,00	7.000,00	7.000,00

113.	128 - BAKOVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 2457 površine 960 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja na območju KO Bakovci, kjer je planirana ureditev ceste in ostale komunalne infrastrukture. Predvideva se neodplačni prenos		0,00	960,00	0,00	0,00
114.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 141, površina 3 m ²	Kmetijsko zemljišče			14,37	3,00	43,12	
115.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 142, površina 21 m ²	Gozdna zemljišča			14,37	21,00	301,85	
116.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 143, površina 39 m ²	Gozdna zemljišča			14,37	39,00	560,58	
117.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 145, površina 24 m ²	Gozdna zemljišča			14,37	24,00	344,98	
118.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 146, površina 7 m ²	Gozdna zemljišča			14,37	7,00	100,62	
119.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 148, površina 31 m ²	Gozdna zemljišča			14,37	31,00	445,59	
120.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 149, površina 33 m ²	Gozdna zemljišča			14,37	33,00	474,34	

121.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 151, površina 2 m ²	Gozdna zemljišča
122.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 152, površina 37 m ²	Gozdna zemljišča
123.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 153, površina 29 m ²	Gozdna zemljišča
124.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 154, površina 17 m ²	Gozdna zemljišča
125.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 160, površina 54 m ²	Gozdna zemljišča
126.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 295, površina 2 m ²	Kmetijsko zemljišče
127.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 364, površina 293 m ²	Kmetijsko zemljišče
128.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 366, površina 55 m ²	Kmetijsko zemljišče
129.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 387, površina 55 m ²	Kmetijsko zemljišče

Zemljišča se nahajajo med naseljama Markišavci in Polana. Zemljišča se potrebujejo za namen rekonstrukcije lokalne ceste Markišavci - Polana (PP 13022000 Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest).





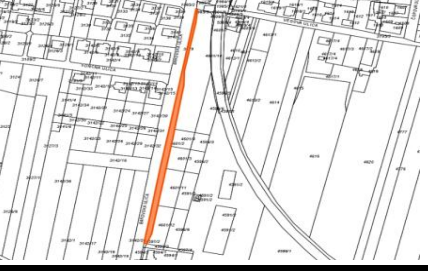
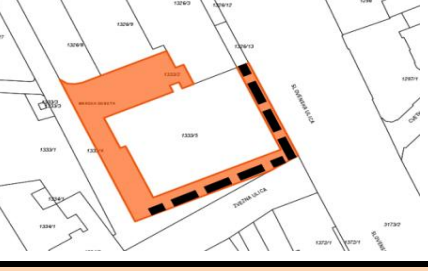
14,37	2,00	28,75
14,37	37,00	531,84
14,37	29,00	416,84
14,37	17,00	244,36
0,00	54,00	0,00
14,37	2,00	28,75
14,37	293,00	4.211,57
14,37	55,00	790,57
14,37	55,00	790,57

15.452,01


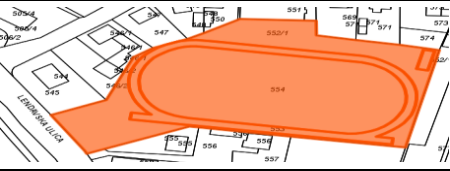
130.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 391, površine 24 m ²	Kmetijsko zemljišče
131.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 392, površine 58 m ²	Kmetijsko zemljišče
132.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 394, površine 11 m ²	Kmetijsko zemljišče
133.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 395, površine 104 m ²	Kmetijsko zemljišče
134.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 396, površina 31 m ²	Kmetijsko zemljišče
135.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 397, površine 35 m ²	Kmetijsko zemljišče
136.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 398, površine 8 m ²	Kmetijsko zemljišče
137.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 399/2, površine 131 m ²	Kmetijsko zemljišče
138.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 546, površine 25 m ²	Kmetijsko zemljišče
139.	110-POLANA	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 550, površine 69 m ²	Površina cest



14,37	24,00	344,98
14,37	58,00	833,69
14,37	11,00	158,11
14,37	104,00	1.494,89
14,37	31,00	445,59
14,37	35,00	503,09
14,37	8,00	114,99
14,37	131,00	1.882,99
14,37	25,00	359,35
0,00	69,00	0,00

140.	111 – ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 1568, površine 9 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata na območju predvidene izgradnje manjkajočega pločnika ob regionalni cesti v Černelavcih in je zato potreben odkup navedenih zemljišč. (PP 13022000 Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest)		35,00	9,00	315,00	560,00
141.	111 – ČERNELAVCI	Mestna občina Murska Sobota	Del parc. št. 4119, površine 7 m ²	Stavbno zemljišče		35,00	7,00	245,00		
142.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 1030/6, površine 99 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišči se nahajata na Kocljevi ulici. Odkup je potreben zaradi ureditve pločnika. (PP 13022003 Investicije v prometno ureditev mesta)		50,00	99,00	4.950,00	9.000,00
143.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 1030/4, površine 81m ²	Stavbno zemljišče		50,00	81,00	4.050,00		
144.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc.št. 4601/2, površine 1.378 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja na območju kolesarske steze MS - Bakovci, zato je odkup utemeljen (PP 16062000 Nakup zemljišč).		20,00	1.378,00	27.600,00	27.600,00
145.	105 - MURSKA SOBOTA	Mestna občina Murska Sobota	Parc. št. 1333/2, površine 219 m ²	Stavbno zemljišče	Zemljišče se nahaja ob Slovenski in Zvezni ulici. Odkup je utemeljen, saj v naravi predstavlja prometno infrastrukturo - pločnik (PP 15023010 Prenova mestnega središča 1.faza - SKLOP 3B)		24,00	219,00	5.250,00	5.250,00
SKUPAJ ZEMLJIŠČA:										672.178,00

Zemljišča s stavbo

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra katastrske občine	Parcelna številka	Velikost parcele	Naslov	Opombe	Grafika	ID oznaka dela stavbe	Velikost dela stavbe	Predvidena sredstva v EUR
1.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1338/1	1.691 m ²	Zvezna ulica 10, Murska Sobota	Predviden je neodplalni prenos deleža v lasti RS (4239/10000) objekta PIŠK v MS s pripadajočim zemljiščem.		Št. stavbe 10141	6.698.50 m ²	0
2.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1338/2	437 m ²						
3.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1338/3	310 m ²						
4.	Mestna občina Murska Sobota	105 – MURSKA SOBOTA	Parc. št. 1338/4	206 m ²						
5.	Mestna občina Murska Sobota	104- RAKIČAN	Parc. št. 552/1	4.141 m ²	Panonska ulica 4 in 4a, Rakičan	Predviden je neodplačni prenos nogometnega igrišča v Rakičanu z objektom garderob in pripadajočim zemljiščem, vse trenutno v lasti RS		Št. stavbe 84	78,30 m ²	0
6.	Mestna občina Murska Sobota	104- RAKIČAN	Parc. št. 553	1.910 m ²						
7.	Mestna občina Murska Sobota	104- RAKIČAN	Parc. št. 554	6.824 m ²						
SKUPAJ ZEMLJIŠČA S STAVBAMI:										0,00

NAČRT PRIDOBIVANJA	V EUR
Zemljišča	672.178,00
Zemljišča s stavbo	0,00
Skupaj	672.178,00

Načrt pridobivanja po proračunskih postavkah:	v EUR
PP 16062000 Nakup zemljišč (samo konto nakup zemljišč)	570.290,00
PP 16061015 Komunalno urejanje stanovanjskega območja po veljavnem OPPN SO 99	10.000,00
PP 13022011 Urejanje kolesarskih povezav - 2.faza CTN	2.081,00
PP 15023010 Prenova mestnega središča 1. faza - SKLOP 3B	5.250,00
PP 16061011 Komunalno urejanje novega stanovanjskega območja na Pušči	13.035,00
PP 13022003 Investicije v prometno ureditev mesta	32.922,00
PP 13022000 Investicijsko vzdrževanje lokalnih cest	26.500,00
PP 13022021 Kolesarski most čez potok Ledava v Polani	2.100,00
PP 16061014 Komunalno urejanje stanovanjskega območja Sončna ulica MS	7.000,00
PP 13023001 Urejanje prometnega režima	3.000,00
SKUPAJ	672.178,00